

## **Alles in und ums ZIMMER**

### **Bett**

Die Betten sind ausgestattet mit Matratzen und frisch gewaschenen Allergiker-Bettdecken und -Kopfkissen. Auch Bettwäsche kann auf Wunsch zur Verfügung gestellt werden.

### **Licht**

Die Beleuchtung besteht aus einer Deckenlampe und einer Leuchte in der Waschnische. Bewegliche Lampen (Bett- oder Schreibtischlampe) sind nicht vorhanden.

### **Internet/Telefon/TV**

In allen Zimmer ist ein LAN-Internetanschluss vorhanden. Es gelten die aushängenden Nutzungsbedingungen.

Im Alban gibt es eine Telefonanlage. Jedes Zimmer ist mit einem analogen Anschluss incl. Telefonapparat ausgestattet.

In jedem Zimmer befindet sich ein Antennenanschluss (DVB-S).

### **Außerhalb des Zimmers**

Die Wohngruppen (Stockwerke) verfügen über diverse gemeinschaftlich genutzte Einrichtungen, u.a. Küche, Gemeinschaftsraum, Duschen, Toiletten und Balkone. Auf einem Stockwerk befinden sich jeweils 17 oder 19 Bewohnerzimmer.

### **Küche / Wohnzimmer**

In der Küche hat jeder ein abschließbares Küchenfach und einen Külschrankbereich für sich sowie die Möglichkeit einen Gefrierschrank und natürlich Herd und Backofen zu nutzen, last but not least eine Spüle. Gemeinsames Koch-/Essgeschirr und div. Küchengeräte sind ausreichend vorhanden.

### **Finanzielles**

Die Miete eines Standard-Zimmers im Sommersemester 2016 beträgt 250,- € pro Monat und wird per Lastenzugsverfahren erhoben.

Die Kautions beträgt in diesem Semester 500,- € und dient als Sicherheit. Sie wird am Ende der Mietzeit zurückerstattet, wenn keine Schadenersatzansprüche bestehen.

### **Mietvertrag**

Der Mietvertrag wird am Tag des Einzugs unterzeichnet und dauert jeweils ein halbes Jahr. Er beginnt mit dem 1. April im SoSe und mit dem 1. Oktober im WiSe und kann 5 mal erneuert werden (Miethöchstdauer ist 6 Semester).